



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Καστελλόριζο -Μεγίστη

Ταχ. Κώδικας: 851 11 , Μεγίστη

Τηλέφωνο: 2246049227

E-mail: dimosmegistis@yahoo.gr

Πόλη: Μεγίστη

Ημερομηνία: 06-02-2026

Αρ. Πρωτ.: 85

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμος Μεγίστης, κατόπιν της υπ' αριθ.2/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, προκηρύσσει δημόσιο, φανερό και προφορικό πλειοδοτικό διαγωνισμό (δημοπρασία) για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου με την ονομασία «Ξενοδοχείο Μεγίστη», το οποίο βρίσκεται στη νήσο Μεγίστη (Καστελλόριζο). Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την Κυριακή 22 Φεβρουαρίου 2026, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγίστης, με ώρα έναρξης 12:00 μ.μ. και λήξης πέντε (5) λεπτά μετά την τελευταία προσφορά και όχι πριν από τις 15:00 μ.μ. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δεκαέξι (16) έτη, με δυνατότητα παράτασης για τρία (3) επιπλέον έτη, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης. Η τιμή εκκίνησης του ετήσιου μισθώματος ανέρχεται σε ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€), με ελάχιστο βήμα αύξησης πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00€). Ο μισθωτής υποχρεούται να υλοποιήσει επενδύσεις συντήρησης, ανακαίνισης και αναβάθμισης του μισθίου, ελάχιστου συνολικού προϋπολογισμού τριακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (350.000,00 €), εντός προθεσμίας τριών (3) ετών από την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Οι δηλώσεις συμμετοχής υποβάλλονται έως την Πέμπτη 19 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 14:00 μ.μ., στα γραφεία του Δήμου Μεγίστης ή ηλεκτρονικά στη διεύθυνση dimosmegistis@yahoo.gr, με υποχρέωση κατάθεσης του φυσικού φακέλου εντός της ίδιας προθεσμίας. Πλήρες τεύχος της διακήρυξης και πληροφορίες παρέχονται από τη Διεύθυνση Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγίστης και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου www.kastellorizo.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ

ΑΣΒΕΣΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ